
COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DI ROMA
PIAZZALE VAL FIORITA N. 4/F – ROMA

**Relazione dei Revisori dei Conti al Conto Consuntivo 2022 del Collegio
Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma**

All'Assemblea degli Iscritti al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma.

Gentili Iscritti,

Io scrivente Collegio dei Revisori si è insediato il giorno 24.02.2023 ed ha tra i primi adempimenti esaminato il conto consuntivo per l'anno 2022 che il Consiglio sottopone alla vostra approvazione. Questi è stato redatto secondo gli schemi già adottati nel precedente esercizio ed in conformità del *Regolamento di contabilità del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Roma*, adottato dal Consiglio del Collegio di Roma con propria delibera.

Il conto consuntivo è costituito dal Rendiconto della Gestione delle Entrate e delle Uscite, dalla Situazione Patrimoniale, dal Conto Economico dell'esercizio e dalla Situazione Amministrativa.

E' stato approvato dal Consiglio in data 4 aprile 2023 e quindi inviato allo scrivente Collegio.

Riteniamo che la relazione predisposta dal Consigliere Tesoriere contenga le informazioni atte ad una lettura esaustiva del periodo di gestione in esame.

* * * * *

Il Collegio dei Revisori, previa adeguata ed opportuna analisi della documentazione anzidetta, pone attenzione sui seguenti punti:

A) Il rendiconto della gestione delle entrate e delle uscite per l'anno 2022 comprende la distinzione tra la gestione di competenza e la gestione dei residui.

Si riassumono nella TABELLA 1 i totali delle somme contenute nei conti della gestione di competenza:

TABELLA 1

ENTRATE	Accertate	Riscosse	Da riscuotere
<i>Correnti</i>	1.214.004,02	1.103.999,02	110.005,00
<i>In conto capitale</i>	-	-	-
<i>Partite di giro</i>	230.029,29	217.910,66	12.118,63
Totali	1.444.033,31	1.321.909,68	122.123,63
USCITE	Impegnate	Pagate	Da pagare
<i>Correnti</i>	1.186.850,34	1.013.286,63	173.563,71
<i>In conto capitale</i>	55.420,46	53.962,56	1.457,90
<i>Partite di giro</i>	230.029,29	191.221,69	38.807,60
Totali	1.472.300,09	1.258.470,88	213.829,21
Disavanzo di competenza finanziaria euro	-	28.266,78	

Da tali risultanze si evidenzia un *disavanzo di competenza finanziaria* (da intendere come differenza fra entrate accertate ed uscite impegnate) di euro **(28.266,78)**, essenzialmente generato dalle spese in conto capitale (pari a 55.420,46), in quanto la gestione corrente ha prodotto un avanzo di competenza finanziaria di euro 27.153,68.

A tale avanzo di competenza finanziaria si accompagna un *disavanzo di cassa dell'esercizio* pari ad euro **(23.322,07)**, dato dalla differenza tra quanto incassato e quanto pagato (sia in conto competenza che in conto residui) nel corso dell'esercizio. Tale risultato deve essere analizzato sulla base delle sue componenti:

- *il disavanzo di cassa nella gestione residui* per € **(86.760,87)**, frutto del rispetto delle scadenze nei confronti dei fornitori e della minimizzazione dei residui attivi;
- *l'avanzo di cassa nella gestione corrente* per € **63.438,80**, segnale di una corretta ed efficiente gestione dei flussi di cassa correnti.

La consistenza finale di cassa, pari ad euro **613.893,26**, copre integralmente la parte vincolata dell'avanzo di amministrazione ed è in grado di assicurare l'operatività all'Ente. Tale dato, letto insieme

ai risultati del 2020 e 2021, dimostra che le principali azioni intraprese dal Consiglio Direttivo (anche su indicazione del Collegio dei Revisori) - l'azione di recupero delle morosità, oggi resa strutturale ed insieme all'internalizzazione del processo delle entrate e della riscossione - hanno dato e stanno dando i loro frutti. L'opera della struttura amministrativa nella gestione del flusso delle entrate riesce a garantire un adeguato flusso di cassa e un saldo di cassa, come già evidenziato, superiore alla parte vincolata dell'avanzo di amministrazione.

Il Collegio dei Revisori rileva, inoltre, che nel decorso esercizio sono state apportate dal Consiglio delle variazioni al bilancio preventivo del 2022, riassunte nella TABELLA 2, al fine di adeguare le previsioni a nuove necessità della gestione non prevedibili. Tali variazioni sono state sottoposte, di volta in volta, al parere del Collegio dei Revisori, ad eccezione delle variazioni urgenti (in conto competenza e cassa), in conformità con quanto disposto dal Regolamento di contabilità dell'Ente.

TABELLA 2

VARIAZIONI AL PREVENTIVO 2022	C/COMPETENZA VARIAZIONI	C/CASSA VARIAZIONI
USCITE		
IN AUMENTO:		
1.01.01 QUOTE CONSIGLIO NAZIONALE	2.000,00	2.000,00
1.02.02 INDENNITA` DI FUNZ. CONSIGLIO E COMMISSIONI	10.000,00	10.000,00
1.03.01 STIPENDI AL PERSONALE DIPENDENTE	-	5.500,00
1.03.02 FONDO TRATT. ACCESS. ED OBIETTIVI FINALIZZATI	-	21.500,00
1.03.03 ONERI SOCIALI AL PERS.DIPENDENTE	4.500,00	4.500,00
1.03.03 ONERI SOCIALI AL PERS.DIPENDENTE	4.500,00	-
1.03.07 TRATTAMENTO FINE RAPPORTO (TFR)	5.000,00	5.000,00
1.03.07 TRATTAMENTO FINE RAPPORTO (TFR)	22.500,00	-
1.03.07 TRATTAMENTO FINE RAPPORTO (TFR)	22.500,00	22.500,00
1.03.11 INTERV.ASS.LI PERS.LE IN SERVIZIO DPR 509/79	2.500,00	2.500,00
1.06.03 ENERGIA ELETTRICA	6.000,00	6.000,00
1.06.03 ENERGIA ELETTRICA	10.000,00	10.000,00
1.06.06 SERVIZIO DI PULIZIE SEDE	5.000,00	5.000,00
1.09.02 SPESE BANCARIE	2.500,00	2.500,00
TOTALI	70.000,00	70.000,00

IN DIMINUZIONE:

1.03.01 STIPENDI AL PERSONALE DIPENDENTE	-	5.500,00
1.03.01 STIPENDI AL PERSONALE DIPENDENTE	5.500,00	5.500,00
1.03.02 FONDO TRATT. ACCESS. ED OBIETTIVI FINALIZZATI	21.500,00	21.500,00
1.03.02 FONDO TRATT. ACCESS. ED OBIETTIVI FINALIZZATI	-	21.500,00
1.03.03 ONERI SOCIALI AL PERS.DIPENDENTE	4.500,00	-
1.03.07 TRATTAMENTO FINE RAPPORTO (TFR)	22.500,00	-
1.05.09 SERVIZI TELEMATICI E GESTIONE SITO WEB	6.000,00	6.000,00
1.06.01 LAVORI ORDINARIA MANUTENZIONE	3.000,00	3.000,00
1.07.03 MOBILI E MACCHINE	4.000,00	4.000,00
1.12.02 FONDO DI RISERVA	16.000,00	16.000,00
1.12.02 FONDO DI RISERVA	11.000,00	11.000,00
2.14.02 ACQUISTI DI BENI MATERIALI (HARDWARE, ECC)	3.000,00	3.000,00
TOTALI	70.000,00	70.000,00

La gestione dei residui si riassume nei risultati indicati in **TABELLA 3**.

TABELLA 3				
Residui attivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	770.679,67	-	16.778,49	748.247,41
variazioni	1.678,93	-	- 2.858,50	- 1.179,57
riscossioni	64.301,19	-	12.989,39	77.290,58
da riscuotere anni prec.	708.057,41	-	930,60	708.988,01
da riscuotere anno 2021	110.005,00	-	12.118,63	122.123,63
<i>fine esercizio</i>	818.062,41	-	13.049,23	831.111,64
Residui Passivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	501.100,45	-	35.170,49	479.609,83
variazioni	1.606,35	-	- 794,97	811,38
pagamenti	131.379,57	-	32.671,88	164.051,45
da pagare anni prec.	371.327,23	-	1.703,64	373.030,87
da pagare anno 2022	175.021,61	-	38.807,60	213.829,21
<i>fine esercizio</i>	546.348,84	-	40.511,24	586.860,08

B) Le risultanze della Situazione patrimoniale al 31/12/2022 possono essere riassunte come segue
(sono stati riportati comparativamente i dati dell'esercizio 2021)

	anno 2022	anno 2021	incr./decr.
Totale attivo	1.445.004,90	1.424.673,52	20.331,38
Totale passività	586.860,08	536.270,97	50.589,11
Patrimonio netto	858.144,82	888.402,55	- 30.257,73

Il risultato economico dell'esercizio ha naturalmente influenzato il Patrimonio netto che registra una diminuzione pari al risultato economico di Euro (30.257,73) Euro.

Il Collegio dei Revisori ha riscontrato la congruità dell'accantonamento trattamento di fine rapporto, che risulta adeguato alle indennità maturate alla data del 31 Dicembre dai dipendenti in forza alla stessa data.

Appare opportuno rammentare che dal rendiconto consuntivo 2021 il Consiglio, sentito lo scrivente Collegio, ha adottato gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico previsti dalla normativa e dal Regolamento di contabilità, anche al fine di migliorare l'informativa, in modo chiaro e comprensibile.

C) Le risultanze del Conto economico dell'esercizio 2022 possono essere riassunte come segue:

Il patrimonio netto è così formato:

L'Attivo è costituito da:

Immobilizzazioni Materiali	-	0,00%
Disponibilità liquide	613.893,26	42,48%
Crediti	831.111,64	57,52%
Totale Attivo	1.445.004,90	100,00%

Il Passivo è costituito da:

Debiti	214.066,04	36,48%
F.do TFR	372.794,04	63,52%
Totale Passivo	586.860,08	100,00%

Il patrimonio netto è così formato:

Patrimonio netto iniziale		888.402,55
Risultato gestione di competenza finanziaria	- 28.266,78	
Saldo delle variazioni dei residui	- 1.990,95	
Arrotondamenti	-	
Risultato economico	- 30.257,73	-€ 30.257,73
Patrimonio netto a fine esercizio		858.144,82
Totale a pareggio		1.445.004,90

D) La Situazione amministrativa al 31/12/2022 evidenzia un avanzo di amministrazione complessivo di euro **858.144,82** derivante da:

Consistenza di cassa al 31/12/2022	€ 613.893,26
Residui attivi al 31/12/2022	€ 831.111,64
Residui passivi al 31/12/2022	<u>-€ 586.860,08</u>
Avanzo di Amministrazione	<u>€ 858.144,82</u>

Si ricorda che le modifiche introdotte al decreto legislativo 118/2011 dal D.Lgs. 126/2014 (per quanto applicabili) hanno inciso sulle esigenze di informativa contabile, con l'obiettivo di rendere più comprensibili le voci dei bilanci, prevedendo un obbligo per i responsabili di settore di analizzare preventivamente i residui, attivi e passivi, iscritti nelle loro contabilità e adeguarli annualmente, sulla base dei riscontri concreti effettuati circa la loro esigibilità e lo scrivente Collegio ha potuto riscontrare che l'Ufficio Amministrativo, annualmente, provvede alla revisione dei residui.

Infine, si segnala che l'avanzo di amministrazione complessivo rappresenta l'importo utilizzabile, nel rispetto dei vincoli, negli esercizi futuri per eventuali investimenti in conto capitale o da destinare a copertura di disavanzi di amministrazione. *Si evidenzia, per completezza, che parte di detto importo si intende "teoricamente impegnato" per la copertura del Fondo T.F.R. dei dipendenti per Euro 372.794,04.*

Tenuto conto di quanto esposto, rilevato ed evidenziato, il Collegio dei Revisori attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione ed esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2022, così come predisposto dal Consigliere Tesoriere e deliberato dal Consiglio.

Roma, 8 maggio 2023

f.to Dott. Roberto Tudini – Presidente

f.to Dott. Mauro Berardi – Revisore effettivo

f.to Dott. Leonardo Carletti – Revisore effettivo