Legislazione Tecnica
Area Formazione

Corso di Formazione – 8 ore in Aula

I PROCEDIMENTI PER EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE: NORMATIVA E PRATICA DEL SUE E DEL SUAP DOPO LA RIFORMA DELLA P.A.

-Le novità del Decreto Scia 2 (D.Lgs. 222/2016)-

Roma, 29 marzo 2017, dalle 9.00 alle 18.00
Legislazione Tecnica, Via dell'Architettura 16

Obiettivi didattici
L'evento fornisce una formazione pratica ed analitica sull'operatività dello Sportello Unico dell'Edilizia (SUE) e dello Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP) aggiornata e coerente con la più recente normativa ed in particolare con le innovazioni introdotte al regime della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) e della Conferenza di Servizi dai decreti attuativi della riforma della P.A. di cui alla cd. "Legge Madia" (L. 124/2015).
La trattazione, finalizzata a formare i funzionari della PA preposti ai rispettivi sportelli, dopo un'introduzione sui temi della semplificazione applicati allo sportello edilizia e allo sportello attività produttive e le necessarie correlazioni tra i due strumenti, si focalizza sugli aspetti essenzialmente pratici, soffermandosi su procedure, modulistica, accesso agli atti, regime del silenzio assenso, strumenti di autotutela, rapporti tra diverse amministrazioni, etc., ed evidenziando le cautele che devono essere adottate per gestire appropriatamente le relative procedure.

Destinatari
Funzionari pubblici addetti agli Sportelli SUE e SUAP, professionisti coinvolti in pratiche edilizie e concernenti le attività produttive, consulenti legali.

Metodologia didattica
Il Corso si connota per il taglio esclusivamente pratico ed operativo, reso possibile dalla presenza del Relatore con amplissima esperienza di Sportelli Edilizia ed Attività Produttive e dal continuo susseguirsi di casistiche, simulazioni e condivisione di esempi. All'esito del Corso, e successivamente al superamento del test di verifica delle competenze, ai partecipanti verrà rilasciato attestato di frequenza.

Quota di iscrizione
La quota di iscrizione, comprensiva di materiale didattico, è pari ad Euro 189, oltre IVA se dovuta.
Le iscrizioni verranno confermate in base alla priorità di ricezione e di pagamento e possono essere fatte on line all'Indirizzo http://ltshop.legislazionetecnica.it/dett_iniziativa.asp?id_iniziativa=770&cod_prov=1092
Oppure compilando il Modulo di Iscrizione e inviandolo all'indirizzo segreteria.corsi@legislazionetecnica.it

PROGRAMMA

Relatore, Avv. Pippo Sciscioli

LO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

29 marzo 2017, dalle 9.00 alle 13.00

- Il SUE e i rapporti con gli altri uffici
- Il nuovo regime dei titoli edilizi
- Il permesso di costruire, la SCIA, la comunicazione di inizio lavori, la SuperDia
- La revoca e l'annullamento degli atti edilizi ed urbanistici
- La conformità urbanistico-edilizia
- L'inizio dei lavori e la fine lavori: i chiarimenti della giurisprudenza
- La decadenza e l'avvio del procedimento
- Il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici
- Le varianti per le attività produttive: art.14 DPR 380/01 e art.8 DPR 160/10
- Le novità introdotte al TU Edilizia dalla L. 221/2015 e dalla L. 124/2015
- Novità e impatti dei decreti Madia 126 e 127 del 30 giugno su SCIA e Conferenza di servizi
- Il permesso di costruire ed il silenzio assenso: ambito di applicazione ed esclusione
- Il permesso di costruire ed il silenzio assenso: obblighi ed oneri dei privati e del Comune
- I rapporti con il SUAP: pronunciamenti dell'ANCI
- I progetti per impianti produttivi in variante agli strumenti urbanistici
- Installabilità di chioschi, pensiline e dehors negli spazi esterni privati funzionali alle attività economiche alla luce della recentissima evoluzione giurisprudenziale
- La nozione di volumi tecnologici delineata dalla giurisprudenza
- Volumi tecnici: le recenti pronunce giurisprudenza del Consiglio di Stato e della Cassazione Penale
- Gli strumenti urbanistici attuativi e la competenza degli organi comunali

BREAK

Dalle 13.00 alle 14.00

LO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

29 marzo 2017, dalle 14.00 alle 18.00

- Il processo di liberalizzazione e semplificazione nelle attività produttive
- Il D.Lgs. n.59/2010 e la L.122/10: ambito di applicazione
- Requisiti professionali e morali per l'esercizio delle attività economiche
- LA SCIA: casi ammessi, casi esclusi, sanzioni del Comune
- Le novità in materia di orari e chiusure obbligatorie delle attività produttive: il punto di vista della Giurisprudenza
- Il D.lgs. n.147/2012 di riforma del D.Lgs. 59/10 (c.d. Direttiva Bolkestein) e la Circ. MISE del 12.09.2012 n. 3656
- I recenti pronunciamenti del Ministero dello Sviluppo Economico
- La sentenza n. 140 del 9 luglio 2015 sulle occupazioni di suolo pubblico da parte delle attività produttive
- La nuova SCIA per le attività produttive
- La nuova acquisizione dei pareri di altri Uffici ex art.17 bis della L. 124/2015
- Il nuovo atto di annullamento

- Le novità in materia di aggiornamento degli strumenti urbanistici generali relativamente alle attività produttive
- Gli ultimi pareri del Ministero per le Attività Produttive in materia di liberalizzazione
- La disciplina di gazebo, dehors e chioschi su area pubblica
- Novità in materia di attività economiche e casistica:
  - ✓ bar e ristoranti
  - ✓ commercio all'ingrosso
  - ✓ agenzie d'affari
  - ✓ impianti di carburanti
  - ✓ noleggio con conducente di autovetture e pullman
  - ✓ panificatori
  - ✓ strutture ricettive
  - ✓ strutture socio-assistenziali
  - ✓ le sagre
  - ✓ sale giochi e installazione di giochi leciti
  - ✓ circoli privati
  - ✓ attività artigianali
  - ✓ autorizzazione unica ambientale ex DPR
  - ✓ 59/13
  - ✓ commercio su aree pubbliche
  - ✓ strutture turistico-ricettive
  - ✓ attività di pubblico spettacolo, spettacoli viaggianti, pubblici spettacoli all'interno dei pubblici esercizi;
  - ✓ edicole
  - ✓ piscine e strutture sportive

DIBATTITO E QUESITI

TEST FINALE DI APPRENDIMENTO