



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



Presso la sede del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Roma

19 novembre 2018 DALLE 9,00 ALLE 18,00

**PROFESSIONE C.T.U.
Corso Conciliazione e Compensi**

Con questo corso si vuole porre l'accento su due particolari tematiche legate all'attività del CTU : la conciliazione ed i compensi. La conciliazione è uno strumento fondamentale e centrale che rafforza notevolmente la figura del Consulente riconoscendogli in taluni casi un'importante autonomia funzionale. Il corso esaminerà gli aspetti legislativi partendo dall'attuale quadro normativo, verrà introdotta e correlata la figura del Mediatore con quella che il Consulente andrà ad assumere, ovvero la funzione del Conciliatore, stimolando l'esperimento del tentativo di conciliazione. L'importanza di tale ruolo richiede una buona preparazione ed adeguata formazione, l'intento del corso è quello di dare ai discenti le opportune conoscenze e sicurezze per affrontarlo con ragionevole convinzione anche quando non richiesto dalla normativa. Come metodologia di gestione della Conciliazione verrà proposto il Modello di Harvard utilizzato da GEO-C.A.M. del quale verranno introdotte le fasi, la gestione ed alcune tecniche da utilizzare nella procedura, oltre alla parte più pratica della procedura.

Altro aspetto particolarmente caro ai Consulenti Tecnici è quello legato ai compensi, per i quali verranno affrontati la Normativa di riferimento, le tipologie e le problematiche della loro applicazione. Verranno introdotte e discusse le ultime modifiche introdotte dopo il D.L. 83 del 27/06/2015 e la legge di conversione 132 del 6/08/2015. Il corso si svilupperà in un modulo di 8 ore.

| Argomento | Contenuti | Durata (ore) |
|---|--|--------------|
| Metodo di risoluzione delle controversie | Ordine imposto e ordine negoziato; Conciliazione e mediazione; Mediazione delegata; Funzioni del Mediatore; Causa Arbitrato e Mediazione. | 1,00 |
| La conciliazione per il CTU | Conciliazione prevista dal c.p.c. art.198 e art.696/bis; Consulenza tecnica preventiva-analisi; Attività del CTU; Preparazione del consulente; Accordi previsti e non previsti dalla norma, mancato accordo, verbale di conciliazione; Riflessioni sul ruolo del CTU; Particolarità e differenze della mediazione nella CTU. | 2,00 |
| Strategie conciliative | Creare un clima di fiducia; Passare dall'ordine imposto all'ordine negoziato; Distinguere le persone dal problema; Le posizioni e gli interessi; Il mandato a conciliare e la partecipazione delle parti. | 2,00 |
| La conciliazione e le sue fasi | Fase preliminare, presentazione della procedura e incontro preparatorio; Discorso iniziale; Rapporti con le parti, con gli avvocati e con i consulenti; Problematiche e diffidenze della conciliazione nella CTU; Luogo dell'incontro e disposizione delle parti; Fasi; Posizione delle parti, parafrasi e domande di chiarimento; Sessioni private, parafrasi, empatia, domande di esplorazione; Sessione congiunta finale, filtri oggettivi; Accordo, mancato accordo, attività da compiere. | 2,00 |
| Compensi del consulente | Il problema dei compensi; Normativa di riferimento; Classificazione dei compensi Fissi, Variabili e a Vocazione; Inapplicabilità delle tariffe professionali e scelta del criterio di liquidazione; Compensi onnicomprensivi; Cumulabilità degli onorari; Aumenti e riduzione agli onorari; Incarichi agli ausiliari; Decreto di liquidazione e opposizione; Spese del consulente; Supplemento di consulenza e consulenza integrativa; Documento per la richiesta di liquidazione ed esempi | 1,00 |