



Prot. U. 5386/17 cdc
Roma, 8 maggio 2017

Al Presidente
Nicola Zingaretti
Regione Lazio
Via Cristoforo Colombo, 212
00145 Roma
presidente@regione.lazio.it

All'Assessore delle politiche
del Territorio, Mobilità
Michele Civita
Regione Lazio
Via Cristoforo Colombo, 212
00145 Roma
urbanisticaemobilita@regione.lazio.it

Gentile Presidente, gentile Assessore,

innanzi tutto chiediamo di comprendere la nostra insistenza nel richiedere un ulteriore allungamento della validità del Piano Casa Lazio, motivata dalla consapevolezza della responsabilità in capo alle istituzioni rappresentanti dei tecnici professionisti, in particolare di noi geometri, di agire per fare in modo di mantenere quella continuità indispensabile per incentivare la qualificazione del patrimonio edilizio esistente.

Chiediamo, quindi, la proroga della L.R. n. 21 dell'11 agosto 2009, in scadenza il prossimo 1° giugno 2017, che appare quanto mai utile e necessaria non soltanto per continuare a dare respiro al settore edilizio, in crisi già da diverso tempo, ma soprattutto per colmare l'inevitabile vuoto normativo che si registrerà tra l'attuale scadenza della L.R. 21 e l'approvazione e il recepimento della nuova Legge urbanistica. In attesa che si compia l'iter della normativa regionale per la rigenerazione urbana e il recupero edilizio, prevista dalla legge di stabilità regionale 2017 che, oltre a regolare gli ampliamenti volumetrici, consentirà un approccio più completo al tema delle demolizioni, ricostruzioni e delocalizzazioni degli edifici esistenti, sarebbe opportuno dare la possibilità ai tecnici e alla cittadinanza di usufruire di entrambi i dispositivi normativi, eventualmente sino a fine anno.

Auspucando una decisione positiva della Regione a prorogare uno strumento così importante per il sostegno al settore delle costruzioni, ci è gradita l'occasione per porgervi molti distinti saluti.

Il Presidente
(geom. Bernardino Romiti)