



Alla Sindaca dott.ssa Virginia Raggi
protocollo.gabinettosindaco@pec.comune.roma.it

All'Assessore arch. Luca Montuori
protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

e p.c. Al Direttore del Dipartimento PAU
arch. Cinzia Esposito
cinzia1.esposito@comune.roma.it

Sig.ra Sindaca e sig. Assessore,

le misure messe in atto dal Governo con il decreto Legge 17 marzo 2020, hanno le proporzioni di una Legge finanziaria e mettono in evidenza, semmai ce ne fosse stato bisogno, la criticità del tempo che stiamo vivendo e soprattutto indicano che i tempi per tornare alla “normalità” non saranno brevi.

Le misure di sostegno sono provvedimenti straordinari e quelle messe in campo per i professionisti iscritti alle Casse privatizzate sono di fatto inesistenti: dobbiamo fare fronte con le nostre risorse e non possiamo permetterci che la macchina burocratica cessi di lavorare. Le attività che maggiormente risentiranno delle limitazioni e sulle quali possiamo fare qualcosa di concreto sono le istanze di accesso agli atti, che sono comunque indispensabili in caso di trasferimento di proprietà (i notai in qualità di pubblici ufficiali sono tenuti a garantire il servizio seppur con le precauzioni del caso) o di interventi sul patrimonio edilizio esistente, sia esso legittimo o interessato da istanze di sanatoria edilizia.

Proprio per venire incontro alle esigenze dell'Ufficio di Scopo Condonò e dell'archivio Dipartimentale il Collegio dei Geometri e Geometri laureati di Roma ha deciso di mettere a disposizione del Dipartimento PAU n. 6 scanner in formato A3 che possono essere destinati alla dematerializzazione dei documenti cartacei.

L'Acquisizione di Copie Informali (ACI) presso l'Ufficio di Scopo Condonò potrà essere fatta senza la necessità di accedere nei locali di Via di Decima: basterà indicare con una mail i documenti di cui si vuole copia, proprio come avviene oggi, e l'ufficio potrà provvedere a digitalizzarli e comunicare l'importo da corrispondere, tramite il servizio PagoPA, al cittadino o al professionista; una volta acquisito il pagamento la documentazione digitale potrà essere



trasmessa alla casella di posta elettronica dell'interessato. Il personale che nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì era impiegato ordinariamente alle attività al pubblico potrà essere aggiunto per dematerializzare la documentazione, con le ovvie precauzioni atte a garantire la salute dei lavoratori, al personale che ordinariamente risulta già destinato al servizio ACI. Detta attività potrebbe segnare l'inizio della sperimentazione della procedura di semplificazione prevista dalla Deliberazione 40/2019.

Un'altra parte degli scanner potranno essere destinati a dematerializzare le licenze edilizie ed i certificati di abitabilità presenti presso l'archivio Dipartimentale e che, anche in questo caso, potranno essere recapitati agli interessati attraverso la piattaforma SIPRE che è già abilitata alla ricezione delle istanze ed all'invio telematico dei documenti ai soggetti registrati.

Oltre alla citata strumentazione le offriamo la disponibilità di un numero di professionisti che, proprio in questo momento in cui l'attività professionale segna un brusco rallentamento, possono coadiuvare il personale già preposto alle citate attività. Sarà nostra cura dotare i professionisti dei Dispositivi di Protezione Individuale.

Tale collaborazione rientra tra quelle previste all'art. 119 del Testo Unico degli Enti Locali (TUEL di cui al D Lgs 18 agosto 2000, n. 267), trattandosi di accordi di collaborazione tra Enti Pubblici che hanno quale finalità quella di offrire servizi aggiuntivi.

Nel momento in cui cesseranno le limitazioni imposte dai provvedimenti governativi l'intera Città dovrà farsi trovare pronta a riprendere l'attività con più vigore di prima.

In attesa di un vostro cenno di riscontro vi invio i miei più distinti saluti.

Roma, 18 marzo 2020

Il Presidente
Geom. Maurizio Rulli

