

# GEOMETRI ROMANI INSIEME PER IL FUTURO



**Marco Nardini \***

*Le tante iniziative del nuovo direttivo del Collegio nei settori formativo, della comunicazione e dei servizi e la certezza che il prossimo Consiglio saprà, potrà e riuscirà a realizzare il programma elettorale solo con la massiccia partecipazione al voto e la piena fiducia dei colleghi.*

**Le prossime elezioni per il rinnovo del Collegio porteranno alla definizione del nuovo Consiglio.**

**L**e prossime elezioni per il rinnovo del Collegio porteranno alla definizione del nuovo Consiglio i cui componenti avranno la responsabilità della guida del nostro organismo professionale nel prossimo quadriennio e dovranno mettere a disposizione della categoria le risorse, la capacità e la volontà per un forte rilancio della professione del geometra a Roma e nella sua provincia.

Una categoria che storicamente costituisce una forza sociale capillarmente inserita nel territorio e a stretto contatto con la cittadinanza e che, da sempre, si è assunta il compito e il dovere di intervenire in tutte le sedi a tutela della professione, sulla base del proprio patrimonio di conoscenze.

Per raggiungere questi obiettivi è indispensabile una ventata innovatrice, occorrono ini-



**È indispensabile una ventata innovatrice, occorrono iniziative e scelte di politica professionale coraggiose e determinate.**

ziative e scelte di politica professionale coraggiose e determinate e, soprattutto, condotte sulla base di una pianificazione ben definita e di una forte e rapida capacità d'intervento nei confronti delle forze politiche a livello comunale, provinciale e regionale.

Solo così potrà essere contrastata con successo l'attuale politica che demonizza i liberi professionisti in nome di una falsa immagine di liberalizzazione e di competitività che, al contrario, trova le sue fondamenta proprio nella qualità dell'esercizio professionale. Qualità per la quale s'impone la crescita delle strutture professionali nel campo dell'aggiornamento e della formazione permanente e la crescita della partecipazione dei colleghi alla vita dell'organismo

**Tante le iniziative del nuovo direttivo del Collegio con risultati nei settori formativo, della comunicazione e dei servizi.**

professionale che li rappresenta.

Questo rafforzamento del ruolo formativo del Collegio è solo uno dei risultati che, ad un anno circa dall'insediamento del nuovo direttivo del Collegio, siamo fieri di registrare insieme alle molteplici iniziative nel settore della comunicazione e dei servizi agli iscritti.

Tanti risultati e un "valore aggiunto" dalle numerose difficoltà interne ed esterne: l'organico del Collegio, per motivi contingenti, sottodimensionato e i continui attacchi provenienti dall'esterno con la distribuzione pubblica di volantini tanto infamanti quanto ingiustificati, ai quali abbiamo risposto con la denuncia alla Procura della Repubblica. Insomma anche se in condizioni avverse abbiamo lavorato sodo per portare a termine gli impegni assunti dal Consiglio nel biennio, non limitandoci – come ci si sarebbe aspettato da un direttivo eletto a metà mandato – alla sola ordinaria amministrazione.

Da sottolineare la svolta anche nella linea politica del Collegio, sia nei rapporti con il Con-

**Da sottolineare la svolta anche nella linea politica del Collegio, sia nei rapporti con il CNG che con la Cassa.**



siglio Nazionale che con la Cassa Geometri, con i quali abbiamo instaurato una reciproca e fattiva collaborazione, convinti che il Collegio più numeroso d'Italia debba dare il suo apporto a livello nazionale, con la presenza dei nostri rappresentanti nelle commissioni ed osservatori istituzionali nazionali.

E proprio nell'ottica di dover giocare un ruolo a livello nazionale, alla luce delle numerose problematiche comuni ai geometri che operano nelle

**Si è riafferzato il dialogo a livello comunale, provinciale e regionale.**

**Tra le molte novità nei rapporti con l'Agenzia del Territorio assumono un particolare rilievo le innovazioni previste nella legge finanziaria.**

grandi città, abbiamo programmato il gemellaggio con il Collegio di Milano; l'occasione sarà quella di conoscere e valutare al meglio le strategie in atto e future.

A chiusura del mandato non può mancare una carrellata sull'attività svolta e, soprattutto, sui risultati concreti ottenuti in molteplici settori.

Primo fra tutti il rafforzamento del dialogo con i nostri interlocutori a livello comunale, provinciale e regionale, pur consapevoli delle difficoltà di qualche Amministrazione ad accogliere i nostri suggerimenti e la nostra voglia di collaborazione, come l'Ufficio Condono Edilizio di Roma. Al momento comunque il dialogo non si è interrotto e attendiamo con fiducia di essere ricevuti dal Sindaco per trovare finalmente soluzioni adeguate a risolvere i disservizi che ormai da quasi due anni si tramutano in difficoltà per i colleghi che vi operano.

Da sottolineare la nostra presenza e il nostro impegno al tavolo di concertazione Ordini-Regione Lazio per il Fascicolo Fabbricato ed il via da

parte del Governatore Marrazzo nel mese di maggio scorso alla conferenza di cui alla legge regionale 19/2002.

In tal senso siamo impegnati con l'Assessore ai Lavori Pubblici, Bruno Astorre, per concordare tempi e procedure.

Siamo presenti inoltre al tavolo di lavoro con l'Assessore all'Urbanistica della Regione Lazio, Massimo Pompili, per la discussione su argomenti come la legge urbanistica regionale, i criteri di uniformità di applicazione delle denunce di inizio attività, la formazione professionale.

Anche con i Vigili del Fuoco abbiamo stretto i rapporti di collaborazione e di formazione con riunioni periodiche sulle novità normative e informazione sulle procedure in atto del Comando Provinciale di Roma.

Si è attuato il protocollo d'intesa con la Comunità Montana dei Castelli Romani e Monti Prenestini per mettere in atto un programma di formazione decentrata e di aggiornamento professionale in loco, con l'obiettivo di siglare proto-

**Abbiamo rinnovato completamente il nostro sito internet per dare informazioni in tempo reale.**

colli simili con tutte le altre Comunità montane della Provincia.

Tra le molte novità nei rapporti con l'Agenzia del Territorio (la sperimentazione dell'invio telematico del DOCFA da parte di più di cento iscritti, l'accordo per la sperimentazione del PREGEO 9 e l'incremento dei servizi forniti nella postazione del Collegio presso l'Agenzia) assumono un particolare rilievo le innovazioni previste nella legge finanziaria. È stato, per l'occasione, stilato un accordo tra il Consiglio Nazionale e l'Agenzia del Territorio relativo all'attività di revisione del classamento nei centri storici, reso obbligatorio per i cittadini. Il Collegio, sull'esperienza di quanto già avvenuto con il Fascicolo Fabbricato, sta cercando a sua volta di sensibilizzare il Comune di Roma affinché possa avvalersi nel merito, attraverso una convenzione, delle prestazioni professionali dei geometri.

Altro settore che ha registrato un notevole sviluppo è quello formativo che, oltre a proseguire ed ampliare i corsi di for-

**Alla vigilia elettorale  
chi prenderà il  
testimone dovrà  
portare avanti un  
programma  
articolato ed  
elastico.**

mazione, che da qualche anno sono la punta di diamante del Collegio tanto da essere frequentati da tecnici provenienti dagli altri Ordini professionali, ha portato alla luce l'attuazione di un ricco programma di seminari su temi strettamente legati alla professione con la possibilità di essere visitati on line sul sito.

Ritengo superfluo ricordare l'esteso elenco dei seminari anche per il costante proseguimento degli stessi che si concluderà solo nel mese di dicembre per dare spazio agli eventi delle attestazioni di stima con le cerimonie di consegna delle medaglie d'argento, d'oro e di platino per celebrare i colleghi che hanno compiuto 25, 35 e 50 anni di iscrizione. Momenti questi che potrebbero risultare a qualcuno avvenimenti di secondo piano e un po' fuori dalla logica meramente produttiva e che invece sono un'importante circostanza di riflessione e di esaltazione dell'esperienza.

Il Collegio al servizio degli iscritti è stato comunque il nostro motto e l'abbiamo messo in atto al passo con i tempi anche rinnovando completa-

mente il nostro sito internet. Un sito per dare informazioni in tempo reale ai colleghi, accompagnato dall'invio di una mail informativa sulla legislazione. Un luogo telematico nel quale i geometri romani possono consultare l'Albo professionale, leggere la rassegna stampa quotidiana, utilizzare il calcolo delle parcelle on line, consultare la legislazione nazionale e regionale, partecipare "da studio" ai Seminari e incontri promossi dal Collegio attraverso la registrazione presente sul sito.

Nonostante i risultati soddisfacenti siamo consapevoli che il lavoro da fare è ancora tanto. Alla vigilia elettorale chi prenderà il testimone dovrà portare avanti un programma articolato ed elastico, una sorta di *work in progress* che consenta di far fronte ad ogni situazione. Non mancano, infatti, gli esempi di "tegole sulla testa dei professionisti" basti ricordare le recenti disposizioni in materia fiscale contenute nel decreto "Bersani" e la sentenza con la quale il TAR del Lazio il 13 novembre scorso ha dichiarato illegittimo il fascicolo del fabbricato isti-



tuito dal Comune di Roma.

Ma questa volta il nuovo Consiglio avrà anche il tempo necessario per farlo: l'allungamento del mandato a quattro anni consentirà di attuare il programma elettorale, senza giustificazioni di sorta, della coalizione eletta.

Un programma che costituisce un documento fondamentale che i nostri colleghi/elettori dovrebbero leggere e studiare con attenzione, per effettuare una scelta consapevole che tanto influirà sulla loro vita professionale.

Una scelta che i geometri dovrebbero esprimere partecipando numerosi alle elezioni: solo con la piena fiducia dei colleghi, infatti, il nuovo Consiglio potrà, saprà e riuscirà a ridare alla nostra professione quel ruolo di centralità che le è proprio nello sviluppo economico, sociale e della qualità della vita del Paese.

*\* Presidente del Collegio  
Provinciale Geometri di Roma*