



## Reolica EXPO Mediterranean 2009

Il Salone internazionale dedicato esclusivamente al settore dell'energia eolica, torna nel 2009 alla Nuova Fiera di Roma, dal 30 settembre al 2 ottobre. Giunto alla settima edizione, EOLICA EXPO MEDITERRANEAN 2009 sarà uno degli eventi principali della quinta edizione di ZeroEmission Rome 2009, l'evento di riferimento per tutte le aziende e gli operatori interessati allo sviluppo delle energie rinnovabili, all'emission trading e alla sostenibilità ambientale, in Italia e nel grande e promettente mercato del bacino del Mediterraneo.

EOLICA EXPO MEDITERRANEAN si svolgerà in contemporanea ai seguenti saloni: PV ROME MEDITERRANEAN 2009 (tecnologie fotovoltaiche); CSP EXPO SOLAR TECH 2009 (solare a concentrazione e termico), CO2 EXPO 2009 (mercato dei crediti di carbonio), CCS EXPO 2009 (cattura e sequestrazione di CO2), AGRIENERGY EXPO 2009 (energia da fonti rinnovabili agricole), BIOFUEL EXPO 2009 (biocarburanti liquidi sostenibili), GEOTECH EXPO (industria geotecnica) e WATERMED 2009 (tecnologie per l'acqua).

Ulteriori informazioni:  
<http://www.eolicaexpo.com>



## 47° Convegno Internazionale AICARR

Si terrà a Tivoli, nei giorni 8 e 9 ottobre 2009, il 47° Convegno Internazionale AICARR che si propone come punto di incontro e confronto

fra tutte le figure professionali chiamate a collaborare e coordinare i rispettivi interventi per il raggiungimento dell'obiettivo oggi imprescindibile: edifici sostenibili ad alte prestazioni.

Il programma del Convegno prevede due intense giornate di lavoro in cui troveranno spazio relazioni a invito, affidate anche a esperti internazionali, e contributi liberi.

Ulteriori informazioni:  
[info@aicarr.it](mailto:info@aicarr.it) <http://www.aicarr.it>



## SAIE 2009

Il Salone Internazionale dell'Industrializzazione ed edilizia, che si terrà a

Bologna dal 28 al 31 ottobre 2009, costituisce da anni una delle realtà di spicco nel comparto dell'edilizia. Accoglie espositori e visitatori provenienti da 29 paesi, vanta una superficie espositiva vastissima, di 220.000 mq distribuiti in ben 18 padiglioni, raccoglie un pubblico specializzato, costituito in prevalenza da progettisti ed imprese di produzione, oltre che da rivenditori. Gli spazi di SAIE sono organizzati con percorsi e saloni tematici che permettono di ottimizzare i tempi di visita al Salone, secondo esigenze ed interessi individuali. Tra i saloni espositivi di SAIE ricordiamo LATERSAIE, Salone del laterizio, SAIEBit, dedicato ai sistemi informatici e alle società di servizi, SecurSAIE, Salone degli utensili e dei sistemi di fissaggio, rivolto all'antifortunistica e alla sicurezza, STRUTTURALEGNO, destinato alle strutture in legno.

Un ricco calendario di convegni e seminari completa l'offerta altamente qualificata e professionale di SAIE, che si caratterizza anche come momento formativo professionalizzante, oltre che occasione di approfondimento di tematiche legate al mondo delle costruzioni, all'interno del più ampio dibattito internazionale.

Ulteriori informazioni:  
<http://www.saie.bolognafiere.it>



## EDILVERDE

Il verde tecnologico applicato alle costruzioni sarà il protagonista di Edilverde, la nuova iniziativa promossa all'interno di Expoedilizia, la Fiera professionale per l'edilizia e l'architettura organizzata da ROS, società partecipata da Fiera di Roma e da Senaf.

La terza edizione della manifestazione si svolgerà presso il polo fieristico della capitale dal 12 al 15 novembre 2009 e sarà strutturata in nove aree tematiche - Finiture, Serramenti, Decorazioni Colori, Macchine, Attrezzature, Elementi Strutturali, Informatica Servizi, Sicurezza in Cantiere, Arredo Urbano - che anche quest'anno verranno affiancate dalle cinque - TermoClima, Elettro, Sicurezza Domotica, EcoEnergie e TecnoLuce - di SITE, Salone dell'impiantistica termoidraulica ed elettrica che si svolgerà in contemporanea.

La rassegna si conferma come punto di riferimento per l'attività edilizia del Centro e Sud Italia perché offre la possibilità di incentivare lo scambio e il contatto tra i diversi operatori sia delle costruzioni sia dell'impiantistica tecnica.

La nascita di Edilverde conferma la vivacità del settore edilizio delle regioni del centro e sud Italia e offre ampi margini di crescita grazie alle favorevoli condizioni climatiche e paesaggistiche del territorio. Un focus sul verde tecnologico risulta particolarmente adatto ad una manifestazione pensata per il mercato del centro-sud, in quanto questo territorio, grazie alle favorevoli condizioni climatiche e paesaggistiche, offre ampi margini di sviluppo al settore.

Le applicazioni ed installazioni esposte all'interno di Edilverde metteranno in risalto la necessità di concepire i centri urbani tenendo conto del valore della qualità della vita e dell'ambiente nella direzione della eco-sostenibilità ed eco-compatibilità.

Anche dal punto di vista immobiliare, la scelta di costruire edifici secondo criteri di riqualificazione energetica attraverso applicazioni del verde utilizzato come coibente termico, e inseriti in aree appositamente progettate per armonizzare natura e

architettura, rappresenta una scelta vincente che può portare ad un incremento del valore degli immobili che va dal 20% al 40%.

Nell'ambito di Edilverde troveranno posto le aziende edili e gli studi di progettazione che si occupano delle soluzioni dedicate al verde tecnologico, inteso come elemento indispensabile sia dal punto di vista estetico che paesaggistico ma soprattutto come fattore chiave attraverso il quale poter raggiungere obiettivi di compensazione delle emissioni, fonoassorbimento e miglioramento ambientale in accordo con le nuove esigenze urbanistiche ed abitative. In quest'area troveranno inoltre la corretta collocazione tutti i sistemi e i prodotti per la progettazione e la realizzazione delle aree urbane verdi che, sempre più, diventano il plusvalore reale delle abitazioni.

Oltre alla tematica *green* messa in luce da Edilverde si segnala Ediltex, l'area dedicata ai materiali polimerici, tessili e ibridi per edilizia. All'interno di questo spazio verrà data ampia visibilità a nuovi materiali con proprietà fino a tempi recenti sconosciute e in grado di sostituire vantaggiosamente i prodotti tradizionali del settore dell'edilizia. Queste soluzioni, infatti, sono il frutto dello sviluppo tecnologico che negli ultimi anni ha investito il settore tessile.

Anche quest'anno la Fiera sarà caratterizzata dall'organizzazione degli stand espositivi secondo una logica "di filiera" (delle tecnologie, dei prodotti e degli impianti dedicati all'edilizia e al comfort), in modo da permettere al visitatore di informarsi in una sola giornata sui sistemi e sui prodotti che direttamente o indirettamente compongono le moderne costruzioni, risparmiando così tempo e denaro.

Una rassegna di ampio respiro e a dimensione di visitatore che basa il suo successo su un'offerta diversificata e multisettoriale: dal risparmio energetico alle energie alternative, dalla progettazione alle macchine e attrezzature per il cantiere edile e stradale, dai serramenti e finiture dell'involucro ai componenti

strutturali, dalle scelte cromatiche delle superfici all'arredo urbano. Infine, è significativo sottolineare come, coerentemente con gli obiettivi fissati dagli organizzatori per rimanere in linea con l'evoluzione del mercato e offrire così una panoramica completa sull'intero comparto delle costruzioni e dell'impiantistica tecnica, il calendario del 2009 delle due manifestazioni fieristiche si arricchirà di importanti seminari, convegni e momenti formativi che aggiorneranno gli operatori sulle nuove tendenze del settore.

Ulteriori informazioni:  
<http://www.senaf.it>

## Acustica, sicurezza e appalti nella Legge Comunitaria 2008

La Legge comunitaria 2008, reca disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza alla Unione Europea. Tra le numerose disposizioni interessanti:

### *Acustica ambientale*

L'articolo 11 del provvedimento delega il Governo ad emanare uno o più decreti legislativi per il riassetto delle disposizioni in materia di tutela dell'ambiente dall'inquinamento acustico, finalizzati a garantire la piena integrazione delle disposizioni contenute nella direttiva 2002/49/CE.

Tali provvedimenti devono in particolare provvedere ad armonizzare le disposizioni della citata direttiva con le previsioni contenute nella L. 447/1995 (Legge quadro sull'inquinamento acustico) e del D. Lg.vo 194/2005 (Attuazione della direttiva 2002/49/CE relativa alla determinazione e alla gestione del rumore ambientale). Da segnalare la disposizione che prevede la non applicabilità della disciplina relativa ai requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti, di cui all'art. 3, comma 1, lettera e), del D. Lg.vo 447/1995, ai rapporti tra costruttori-venditori e acquirenti di immobili

edificati dopo l'entrata in vigore della legge comunitaria in commento. Tali requisiti sono individuati dal D.P.C.M. 5.12.1997 (Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici).

Il provvedimento abroga inoltre l'art. 10 del D. Lg.vo 194/2005, il quale prevedeva l'istituzione di un comitato tecnico di coordinamento per l'armonizzazione della normativa in materia.

### *Accertamenti immobiliari*

La revisione dell'art. 54, comma 3, del D.P.R. 600/1973 prevede in sostanza l'eliminazione del riferimento ai valori di mercato per le compravendite immobiliari. Dal punto di vista strettamente tecnico l'amministrazione finanziaria potrà basarsi su tali valori per gli accertamenti, ma le presunzioni che ne potrà ricavare non saranno più *automatiche* ma *semplici*. In altre parole dovrà essere l'Ufficio a dimostrare la veridicità della presunzione, e non come prima il contribuente a dimostrare il contrario.

L'automatismo nei controlli resta dunque limitato al valore catastale, nell'ambito del cosiddetto sistema del «prezzo-valore» in base al quale, su richiesta della parte acquirente, la base imponibile delle cessioni nei confronti di persone fisiche che non svolgono attività commerciali, artistiche o professionali, aventi ad oggetto immobili ad uso abitativo e relative pertinenze, viene individuata nel «valore catastale» anziché nel «valore venale in comune commercio».

### *Coordinatore della sicurezza*

Confermata la modifica all'articolo 90, comma 11 del D. Lg.vo 81/2008 relativa all'obbligo di nominare il coordinatore per la progettazione, contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione, nei cantieri in cui sia prevista la presenza di più imprese, in attuazione della sentenza della Corte di Giustizia UE del 25.7.2008.

### *Appalti pubblici e arbitrati*

Prevista la delega al Governo ad emanare uno o più decreti legislativi per il riassetto delle disposizioni in materia di ricorsi nell'ambito delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici, volti a recepire nell'ordinamento italiano la direttiva 2007/66/CE del 11.12.2007.