



Giuseppe Innocenti
LA FORMULAZIONE DEL GIUDIZIO ESTIMATIVO PER IL CTU. ESEMPI DI STIME IMMOBILIARI
 Dario Flaccovio Editore 2012
 pp. 184 – € 25,00

Il testo vuole essere un valido supporto operativo ed esemplificativo per il CTU, nell'ambito delle responsabilità attribuitegli a seguito dell'affidamento dell'incarico peritale da parte del giudice e, in particolare, nell'ambito delle competenze estimative.

Il volume introduce la figura del CTU, tratteggiandone le particolari e specifiche competenze professionali (con particolare riferimento al "campo estimativo"), ai fini dell'iscrizione all'Albo dei consulenti tecnici del Tribunale e al successivo affidamento dell'incarico peritale (con alcuni cenni all'iter procedurale di formalizzazione dell'incarico, di convocazione in udienza per il giuramento di rito e l'assegnazione dei quesiti, nonché alle modalità di svolgimento delle indagini peritali). Vengono inoltre illustrate le nozioni fondamentali di estimo e le principali metodologie adottate nella formulazione del giudizio estimativo. Ampio spazio è dedicato infine a diverse esemplificazioni pratico-applicative.



Antonio M. Lommano
PREVENZIONE INCENDI. DEFINIZIONE E CONTROLLO DEI REQUISITI PRESTAZIONALI ALLA LUCE DEL DPR 151/2011
 Maggioli Editore 2012 – I edizione
 pp. 186

Con l'introduzione della SCIA anche per l'autorizzazione antincendio, la figura

del Tecnico che sottoscrive l'Asseverazione necessaria al titolare dell'attività per accelerare la fase di apertura dell'esercizio diventa cruciale.

Gli sono richieste competenze specifiche in materia di progettazione del layout distributivo, di architettura tecnica di dettaglio, di resistenza al fuoco delle strutture, di impianti tecnologici generali e speciali. Deve inoltre sapere utilizzare tali competenze all'interno di un processo formale ben definito e articolato, garantendo della bontà del risultato finale.

Supporta efficacemente il lavoro del Professionista incaricato questo nuovo Manuale che illustra gli aspetti critici della riforma e fornisce gli strumenti operativi utili per verificare le prestazioni antincendio delle attività soggette.

Solo attraverso la definizione e il controllo dei suddetti requisiti prestazionali, il Tecnico acquisisce la piena consapevolezza della loro conformità e la sicurezza di poter sottoscrivere l'Asseverazione indispensabile per produrre la SCIA.

Il volume contiene anche la casistica relativa al periodo transitorio, la documentazione e la modulistica di corredo con esempi di compilazione, le attività normate e non normate, un tipo di Piano operativo di emergenza strutturato a schede.



Agatino Cinardi
FUOCHI PIROTECNICI ED ESPLOSIVI DA MINA
 EPC Libri 2012 – pp. 800

Il testo vuole essere una guida tecnico-amministrativa destinata a tutti coloro che operano nel settore degli esplosivi o che sono responsabili delle relative attività di controllo. Un testo-chiave anche per chi desidera affrontare gli esami per il rilascio dell'attestato di idoneità previsto dal regolamento del TULPS. Uno strumento di formazione ed informazione per chi vuole operare nell'assoluta legalità e sicurezza nel settore. L'opera traccia un percorso guidato attraverso la normativa, senza alcuna pretesa di sostituirsi ad essa, per ottemperare ai numerosissimi adempimenti previsti. Il

percorso parte dalle modalità di riconoscimento e classificazione dei prodotti esplosivi e continua, attraverso la definizione dell'attività autorizzativa ed amministrativa, per approdare ai criteri di sicurezza cui devono soddisfare le fabbriche ed i depositi di esplosivi nella fase di progettazione e di gestione. Sono stati illustrati anche i criteri progettuali e gestionali dei negozi di minuta vendita. Due capitoli rispondono alle esigenze di coloro i quali desiderano intraprendere ed esercitare il mestiere di pirotecnico (fabbricazione ed accensione dei fuochi d'artificio) e/o di fochino (per chi opera con gli esplosivi da mina nella cave, nelle miniere e nei cantieri). La parte restante del libro è dedicata al trasporto in regime ADR, agli adempimenti sulla prevenzione e protezione della salute dei lavoratori nel settore esplosivo (D.Lgs. 81/08 ecc.), alla immissione sul mercato dei prodotti esplosivi (marcatura CE), alle procedure di riconoscimento e classificazione, agli impianti elettrici in zona AD e di protezione dalle scariche atmosferiche ed alle aree a rischio di incidente rilevante così come inquadrate dalla Seveso ter (D.Lgs. 238/05 e decreti annessi).