



**CARLO GUSTAVO QUARANTA**  
**LA DOMOTICA PER L'EFFICIENZA ENERGETICA DELLE ABITAZIONI**  
 Maggioli Editore, 2016  
 III edizione

Guida con: Criteri di progettazione integrata, Installazione impianti, Esempi realizzativi, Normativa efficienza energetica

La Domotica, nata per migliorare il comfort di vita nei nostri alloggi, può diventare uno strumento potente per ridurre in modo significativo i consumi di energia.

Il volume, diviso in cinque parti, illustra l'evoluzione, i vantaggi, le prospettive e le applicazioni caratteristiche di un sistema domotico, con approfondimenti sull'integrazione degli impianti elettrici, di sicurezza antintrusione e ambientale, di climatizzazione e i sistemi multi energia.

Una parte rilevante del testo è dedicata alla progettazione e alle fasi di realizzazione di appartamenti e ville con analisi dell'incidenza dei risparmi sui consumi per riscaldamento, illuminazione, nella gestione dell'integrazione edificio-impianti, a partire dagli studi dell'ENEA presso il centro di ricerca della Casaccia. La parte quarta è dedicata alla normativa sull'efficienza energetica: Norme UNI-EN 15232 e CEI 205-18, con esempi di calcolo sui risparmi ottenibili con l'uso di sistemi di automazione.

Nella parte quinta è riportata un'interessante indagine sull'efficienza energetica delle abitazioni italiane e lo stato di attuazione della direttiva europea sull'efficienza energetica. Il volume si rivolge pertanto a progettisti e installatori d'impianti, a uffici tecnici d'impresе di costruzioni, a fornitori di tecnologie, a studenti di istituti tecnici e professionali e a tutti coloro che attraverso l'utilizzo delle potenzialità di un sistema domotico possono gestire l'integrazione degli impianti presenti in un appartamento per migliorare il comfort e ridurre i consumi finali di energia.



**Romolo Balasso**  
**DIFFORMITÀ, VIZI E DIFETTI DELLE OPERE EDILI**  
 Maggioli Editore, 2016  
 (II edizione)  
 pp. 240

Il libro affronta un tema che, almeno per le professioni tecniche, assume una particolare rilevanza perché può determinare delle responsabilità professionali in capo:

- ai progettisti, obbligati a compiere scelte idonee ad evitare vizi e/o difetti delle opere in progettazione;
- ai direttori dei lavori, obbligati a controllare l'esecuzione perché sia conforme ai progetti e alle regole dell'arte;
- ai collaudatori e certificatori, nel loro compito di attestare/certificare un'esecuzione conforme ai progetti e alla regola d'arte.

Si tratta di una materia da sempre ritenuta complessa e problematica perché coinvolge, al contempo, aspetti marcatamente tecnici e aspetti marcatamente giuridici, i quali vengono variamente coniugati tra loro a seconda dei contesti. Ognuna delle due discipline, tecnica e giuridica, affronta l'argomento con i propri saperi e le proprie conoscenze specialistiche ma, dovendo o potendo interfacciarsi, specie in sede di contenzioso, allorché il giudice ricorresse alla consulenza tecnica, risulta opportuna una "reciproca comprensione".

La finalità generale del presente lavoro, pertanto, è quella di offrire una trattazione dell'argomento difformità, vizi e difetti di costruzione in ambito edilizio sotto il profilo tecnico-giuridico, considerando unitariamente i due diversi profili disciplinari nella rappresentazione di alcuni concetti e nozioni fondamentali. Per raggiungere gli obiettivi, si è ritenuto sviluppare i vari argomenti in due sezioni: una prima contenente i dati normativi e giurisprudenziali; una seconda contenente le loro elaborazioni sotto forma di analisi, approfondimenti e valutazioni.

L'edizione 2016 aggiunge al lavoro un intero nuovo capitolo dedicato alle difformità, vizi e difetti delle opere edilizie in contesti particolari quali

quello delle consulenze tecniche a fini giudiziari, sia stragiudiziali che giudiziali, delle valutazioni immobiliari e dei luoghi di lavoro, integrando l'approfondimento con alcune esemplificazioni di consulenze tecniche su vizi-difetti che risultano maggiormente oggetto di contenzioso civile.

Con l'occasione si sono anche aggiornati alcuni riferimenti giurisprudenziali emersi nel 2015, quale impegno di monitoraggio della principale e fondamentale fonte di cognizione in questa peculiare "materia".



**PAESAGGIO URBANO**  
 Maggioli Editore.  
 Rivista bimestrale di architettura, progettazione e territorio

Ogni fascicolo della rivista affronta

i principali temi dell'architettura e dell'urbanistica e si rivolge ai professionisti tecnici che desiderano essere aggiornati sui progetti più significativi.

Le diverse sezioni, curate da firme prestigiose dell'architettura italiana e mondiale, sono: progetto, housing, sguardi metropolitani, sostenibilità, tessuto, recupero urbano, territorio, ambiente, tecnologie, arredato.

**Struttura:**

» *Il tema* - un argomento progettuale di attualità studiato nel dettaglio e in modo "critico".

» *Le sezioni* - novità e approfondimenti su: recupero, arredato, sostenibilità, social housing, accessibilità, urban design.

» *Gli speciali* - decine di pagine articolate in progetti e metodologie, che permettono di confrontare e sviluppare l'innovazione del progetto e l'applicazione tecnologica dell'architettura e della città nel dibattito urbanistico, nel processo costruttivo fino alle integrazioni delle soluzioni impiantistiche più avanzate.

» *Mostre e recensioni*

» *Prodotti in opera e Le aziende informano* - le news legate al mondo aziendale.

» *L'informatica per il progetto architettonico e per l'analisi urbanistica e territoriale* - la rubrica-test dei principali hardware e software che supportano la professione tecnica.

» *Dossier* - speciale monografico di studio e approfondimento.