La dott.ssa Rossella Orlandi inaugura la nuova sede

INAUGURATA LA NUOVA SEDE DEGLI UFFICI CATASTALI E DI CONSERVATORIA

FERNANDO DE MARZI

Con una suggestiva e partecipata cerimonia è stata inaugurata la nuova sede che riunisce in un'unica struttura gli Uffici Provinciali di Roma, Territorio e Conservatoria. Nel corso dell'evento i rappresentanti del nostro Collegio hanno colto l'occasione per ribadire la volontà di proseguire la collaborazione con gli Uffici, auspicando la riapertura della postazione geometri all'interno della sala visura per agevolare il lavoro dei nostri iscritti.

Nello scorso mese di novembre, presso la nuova sede dell'Ufficio Provinciale di Roma di Via Raffaele Costi, si è svolta la cerimonia ufficiale per l'inaugurazione dei nuovi Uffici Catastali e della Conservatoria dei RR.II., già entrati in funzione da ottobre 2016. L'evento è stato voluto ed organizzato dall'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale del Lazio, con la partecipazione di tutte le autorità pubbliche e militari nonché di tutti i rappresentanti dei Collegi ed Ordini professionali dei geometri, degli architetti, ingegneri, periti industriali, commercialisti e notai.

La cerimonia, alla quale in rappresentanza del nostro Collegio hanno partecipato il sottoscritto, il Presidente Romiti e il Segretario Colantoni, si è svolta in un'atmosfera di festa nel piazzale antistante gli uffici, dove per l'occasione è stato attrezzato un piccolo palco e due settori riservati alle autorità ed ai rappresentanti degli Ordini e Collegi, nonché a tutto il personale.

L'evento è stato aperto dall'Ing. Carla Belfiore, Direttore Regionale del Lazio, che nel ringraziare vivamente gli invitati della partecipazione, come in precedenti occasioni ha voluto spendere parole di ringraziamento e di stima nei confronti dei rappresentanti degli Ordini e Collegi professiona-

li per la collaborazione da sempre dimostrata nei Tavoli Tecnici con l'Amministrazione, ma soprattutto per aver sopportato con pazienza e comprensione gli inevitabili disagi che le operazioni di trasloco hanno comportato per tutta l'utenza professionale.

L'ing. Belfiore ha poi ripercorso gli sforzi sostenuti negli ultimi sette mesi dall'Amministrazione, rivendicando il conseguimento di un notevole risparmio economico frutto della riorganizzazione dell'Ufficio e quantificabile nell'ordine di 1.000.000,00 di euro. Una cifra considerevole soprattutto in considerazione del fatto che l'Ufficio Provinciale di Roma risulta essere il più grande d'Italia, lavorando annualmente circa il 12% degli atti di aggiornamento e il 10% delle trascrizioni a livello nazionale. Una menzione particolare ha riguardato il trasloco e il riordino dell'immenso Archivio Atti, quantificato in 35 km lineari con circa 150.000 faldoni, che nella nuova sede occupa l'intero piano interrato, attrezzato e messo a norma sia per la sicurezza che per le condizioni di lavoro degli operatori.

Il saluto dell'ing. Carla Belfiore in apertura dell'evento

Il discorso è proseguito con la descrizione delle caratteristiche dei nuovi Uffici che attualmente vedono riunificati in due distinti settori l'Ufficio del Territorio e la Conservatoria, con l'allestimento di una serie di servizi per il personale, quali mensa, bar e la prossima apertura di una ludoteca per i figli dei dipendenti. Riconoscendo che gli Uffici, allo stato attuale per la loro ubicazione semiperiferica, risultano essere ancora poco serviti dai mezzi pubblici, la relatrice riferiva dell'avvenuta presa di contatti con l'Amministrazione per procedere all'aumento e potenziamento degli stessi.

Per quanto riguarda gli Uffici del Catasto l'ing. Belfiore ha tenuto a rivendicare la migliorata accessibilità ai servizi tecnici da parte dei professionisti, che risulta complementare al servizio di prenotazione degli stessi in via telematica, e ha prospettato per i prossimi anni un cambio di obiettivi e finalità degli uffici indirizzato verso la consulenza tecnica e fiscale ai professionisti e ai contribuenti, con nuove opportunità di utilizzo del personale dovute anche alla migliorata vivibilità degli uffici.

È poi seguito l'intervento di saluto della dott.ssa Rossella Orlandi, Direttore Generale dell'Agenzia delle Entrate, che ha rivendicato con orgoglio l'impegno di tutto il personale dell'Agenzia, a tutti i livelli dirigenziali e non, per la realizzazione del progetto, dichiarandosi molto soddisfatta del risultato finale frutto delle sinergie interne all'Amministrazione, finalizzate al risparmio delle risorse e alla concentrazione dei servizi.

Nel suo intervento la dott.ssa Gabriella Alemanno, Vice Direttore dell'Agenzia delle Entrate, ha sottolineato lo spirito della giornata di festa per l'Amministrazione esprimendo la soddisfazione sua personale e di tutto l'Ufficio per l'avvenuta realizzazione del progetto di riorganizzazione degli Uffici provinciali di Roma, con il raggiungimento dell'obiettivo della sicurezza, vivibilità e funzionalità dei nuovi ambienti di lavoro. Nell'occasione ha confermato l'apertura dell'Amministrazione alla collaborazione con le organizzazioni tecnico-professionali, nel comune obiettivo del miglioramento dei servizi, grazie anche alla completa informatizzazione ed alla recente attivazione dell'invio telematico obbligatorio degli atti di aggiornamento Pregeo e Docfa.

L'inaugurazione è giunta alla naturale conclusione con il tradizionale taglio del nastro da parte della dott.ssa Rossella Orlandi ed il successivo rinfresco svoltosi nella sala mensa all'interno della struttura, con il brindisi e l'augurio di una proficua attività degli Uffici.

Nel corso del'evento abbiamo colto l'occasione per esporre le nostre richieste al Direttore dell'Ufficio in modo da poter proseguire la proficua e fattiva collaborazione che da sempre contraddistingue i nostri rapporti, auspicando la riapertura, appena possibile, della postazione geometri all'interno della sala visura, con la doppia finalità di agevolare il lavoro dei nostri iscritti e di alleggerire quello del personale dell'Ufficio.