
COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DI ROMA
PIAZZALE VAL FIORITA N. 4/F – ROMA

**Relazione dei Revisori dei Conti al conto consuntivo 2021 del Collegio Provinciale
dei Geometri e Geometri Laureati di Roma**

All'Assemblea degli Iscritti al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma.

Il bilancio consuntivo per l'anno 2021 che il Consiglio sottopone alla vostra approvazione, è stato redatto, secondo gli schemi già adottati nel precedente esercizio (ad eccezione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, entrambi aggiornati) ed è stato redatto in conformità del *Regolamento di contabilità del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Roma*, adottato dal Consiglio del Collegio di Roma con delibera regolarmente approvata.

Il conto consuntivo del 2021 è costituito dal Rendiconto della Gestione delle Entrate e delle Uscite, dalla Situazione Patrimoniale, dal Conto Economico dell'esercizio e dalla Situazione Amministrativa.

Riteniamo che la relazione predisposta dal Consigliere Tesoriere contenga le informazioni atte ad una lettura esaustiva del periodo di gestione in esame.

Il Collegio dei Revisori, previa adeguata ed opportuna analisi della documentazione anzidetta, pone attenzione sui seguenti punti:

A) Il rendiconto della gestione delle entrate e delle uscite per l'anno 2021 comprende la distinzione tra la gestione di competenza e la gestione dei residui.

Si riassumono nella TABELLA 1 i totali delle somme contenute nei conti della gestione di competenza:

TABELLA 1

ENTRATE	Accertate	Riscosse	Da riscuotere
<i>Correnti</i>	1.226.477,29	1.117.182,29	109.295,00
<i>In conto capitale</i>	-	-	-
<i>Partite di giro</i>	208.512,35	195.384,48	13.127,87
Totali	1.434.989,64	1.312.566,77	122.422,87
USCITE	Impegnate	Pagate	Da pagare
<i>Correnti</i>	1.047.238,25	971.514,28	166.518,75
<i>In conto capitale</i>	16.872,01	31.685,81	6.825,90
<i>Partite di giro</i>	204.545,94	175.385,83	33.126,52
Totali	1.385.057,09	1.178.585,92	206.471,17
<i>Avanzo di competenza finanziaria euro</i>	49.932,55		

Si evidenzia da tali risultanze un *avanzo di competenza finanziaria* (da intendere come differenza fra entrate accertate ed uscite impegnate) di euro **49.932,55**.

A tale avanzo di competenza finanziaria si accompagna un *avanzo di cassa dell'esercizio* pari ad euro **61.900,45**, dato dalla differenza tra quanto incassato e quanto pagato (sia in conto competenza che in conto residui) nel corso dell'esercizio. Tale risultato (stabilizzato rispetto al precedente esercizio e nel segno di una sempre più puntuale pianificazione delle entrate e delle uscite) deve essere analizzato sulla base delle sue componenti:

- *il disavanzo di cassa nella gestione residui* per € **72.080,40**, frutto del rispetto delle scadenze nei confronti dei fornitori e della minimizzazione dei residui attivi;
- *l'avanzo di cassa nella gestione corrente* per € **133.980,85**, segnale di una corretta ed efficiente gestione dei flussi di cassa correnti.

La consistenza finale di cassa, pari ad euro **637.215,33**, è ben al di sopra della parte vincolata dell'avanzo di amministrazione ed in grado di assicurare piena operatività all'Ente. Tale dato deve essere letto

insieme ai risultati del 2020, in quanto dimostra che le principali azioni intraprese dal Consiglio Direttivo (anche su indicazione del Collegio dei Revisori) - l'azione di recupero delle morosità resa strutturale e internalizzazione del processo delle entrate e della riscossione - hanno dato e stanno dando i loro frutti. La preziosa opera della struttura amministrativa nella gestione del flusso delle entrate riesce a garantire sempre un adeguato flusso di cassa e un saldo di cassa ben superiore alla parte vincolata dell'avanzo di amministrazione.

Il Collegio dei Revisori rileva, inoltre, che nel decorso esercizio sono state apportate dal Consiglio delle variazioni al bilancio preventivo del 2021, riassunte nella TABELLA 2, al fine di adeguare le previsioni alle necessità verificatesi nella gestione. Tali variazioni sono state sottoposte, di volta in volta, al parere del Collegio dei Revisori, ad eccezione delle variazioni urgenti (in conto competenza e cassa), in conformità con quanto disposto dal Regolamento di contabilità dell'Ente.

TABELLA 2

	C/COMPETENZA	C/CASSA
	VARIAZIONI	VARIAZIONI
ENTRATE		
<i>PARTITE DI GIRO:</i>		
3.10.01 RITENUTE PERSONALE DIPENDENTE	€ 15.000,00	€ 15.000,00
3.10.04 RITENUTE PREVIDENZIALI PERSONALE	€ 5.000,00	€ 5.000,00
3.10.05 RITENUTE IN C/RESTITUZIONI	€ 5.000,00	€ 5.000,00
	€ 25.000,00	€ 25.000,00
USCITE		
<i>IN AUMENTO:</i>		
1.02.02 INDENNITA` DI FUNZ. CONSIGLIO E COMMISSIONI	€ 5.000,00	€ 5.000,00
1.02.03 INDENNITA' FUNZ. CONSIGLIO DI DISCIPLINA	€ 500,00	€ 500,00
1.03.06 ONERI PREVID. ASS.LI ED ASS.VI CARICO ENTE	€ 10.000,00	€ 10.000,00
1.03.07 TRATTAMENTO FINE RAPPORTO (TFR)	€ 4.000,00	€ 4.000,00

1.05.09 SERVIZI TELEMATICI E GESTIONE SITO WEB	€	2.000,00	€	2.000,00
1.05.14 CONSULENZE E SPESE LEGALI	€	2.000,00	€	2.000,00
1.06.04 CONDOMINIO E SPESE RISCALDAMENTO	€	4.000,00	€	4.000,00
1.10.01 IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI VARI	€	1.000,00	€	1.000,00
1.12.04 SPESE PER RISCOSSIONE QUOTE	€	2.000,00	€	2.000,00
1.12.04 SPESE PER RISCOSSIONE QUOTE	€	3.000,00	€	3.000,00
2.14.02 ACQUISTI DI BENI MATERIALI (HARDWARE, ECC)	€	4.000,00	€	4.000,00
	€	37.500,00	€	37.500,00
<i>IN DIMINUZIONE:</i>				
1.01.01 QUOTE CONSIGLIO NAZIONALE	€	5.000,00	€	5.000,00
1.03.01 STIPENDI AL PERSONALE DIPENDENTE	€	10.000,00	€	10.000,00
1.03.01 STIPENDI AL PERSONALE DIPENDENTE	€	4.000,00	€	4.000,00
1.05.02 CONSULENZE TECNICHE E COLLABORAZIONI	€	3.000,00	€	3.000,00
1.05.12 SPESE ELEZIONI RINNOVO CONSIGLIO	€	1.000,00	€	1.000,00
1.05.13 CONSULENZE CONTABILI, FISCALI E DEL LAVORO	€	1.500,00	€	1.500,00
1.06.01 LAVORI ORDINARIA MANUTENZIONE	€	2.000,00	€	2.000,00
1.06.06 SERVIZIO DI PULIZIE SEDE	€	2.000,00	€	2.000,00
1.07.03 MOBILI E MACCHINE	€	2.000,00	€	2.000,00
1.08.01 PREMI DI ASSICURAZIONE	€	2.000,00	€	2.000,00
1.12.02 FONDO DI RISERVA	€	5.000,00	€	5.000,00
	€	37.500,00	€	37.500,00
<i>PARTITE DI GIRO:</i>				
3.17.01 RITENUTE PERSONALE DIPENDENTE	€	15.000,00	€	15.000,00
3.17.04 RITENUTE PREVIDENZIALI DIPENDENTI	€	5.000,00	€	5.000,00
3.17.05 RITENUTE C/ANTICIPAZIONI	€	5.000,00	€	5.000,00
	€	25.000,00	€	25.000,00

La gestione dei residui si riassume nei risultati indicati in **TABELLA 3**.

TABELLA 3				
Residui attivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	734.850,02	-	13.397,39	748.247,41
variazioni	- 10.654,12	-	1.088,64	- 9.565,48
riscossioni	62.811,23	-	10.835,41	73.646,64
da riscuotere anni prec.	661.384,67	-	3.650,62	665.035,29
da riscuotere anno 2021	109.295,00	-	13.127,87	122.422,87
<i>fine esercizio</i>	770.679,67	-	16.778,49	787.458,16
Residui Passivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	448.760,32	-	30.849,51	479.609,83
variazioni	- 3.496,03	-	- 586,99	- 4.083,02
pagamenti	117.508,49	-	28.218,55	145.727,04
da pagare anni prec.	327.755,80	-	2.043,97	329.799,77
da pagare anno 2020	173.344,65	-	33.126,52	206.471,17
<i>fine esercizio</i>	501.100,45	-	35.170,49	536.270,94

B) Le risultanze della Situazione patrimoniale al 31/12/2021 possono essere riassunte come segue (sono stati riportati comparativamente i dati dell'esercizio 2020)

	anno 2021	anno 2020	incr./decr.
Totale attivo	1.424.673,49	1.323.562,32	101.111,17
Totale passivo	536.270,97	479.609,86	56.661,11
Patrimonio netto	888.402,52	843.952,46	44.450,06

Il risultato economico dell'esercizio ha naturalmente influenzato notevolmente l'attivo di Stato Patrimoniale che registra un aumento pari a 44.450,09 Euro.

Il Collegio dei Revisori ha riscontrato la congruità dell'accantonamento trattamento di fine rapporto, che risulta adeguato alle indennità maturate alla data del 31 Dicembre dai dipendenti in forza alla stessa data.

Dal presente rendiconto il Consiglio, recependo il suggerimento dello scrivente Collegio, ha adottato gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico previsti dalla normativa e dal Regolamento di contabilità, anche al fine di fornire una informativa sempre più chiara e facilmente comprensibile.

C) Le risultanze del Conto economico dell'esercizio 2021 possono essere riassunte come segue:

L'Attivo è costituito da:

Immobilizzazioni Materiali	0,03	0,00%
Disponibilità liquide	637.215,33	44,73%
Crediti	787.458,16	55,27%
Totale Attivo	<u>1.424.673,52</u>	100,00%

Il Passivo è costituito da:

Debiti	185.874,28	34,66%
F.do TFR	350.396,69	65,34%
Totale Passivo	<u>536.270,97</u>	100,00%

Il patrimonio netto è così formato:

Patrimonio netto iniziale		843.952,46
Risultato gestione di competenza finanziaria	49.932,55	
Saldo delle variazioni dei residui	- 5.482,46	
Arrotondamenti	-	
Risultato economico	<u>44.450,09</u>	€ 44.450,09
Patrimonio netto a fine esercizio		<u>888.402,55</u>
Totale a pareggio		<u>1.424.673,52</u>

D) La Situazione amministrativa al 31/12/2021 evidenzia un avanzo di amministrazione complessivo di euro **888.402,55** derivante da:

Consistenza di cassa al 31/12/2021	€ 637.215,33
Residui attivi al 31/12/2021	€ 787.458,16
Residui passivi al 31/12/2021	<u>-€ 536.270,94</u>
Avanzo di Amministrazione	<u>€ 888.402,55</u>

Si ricorda che le modifiche introdotte al decreto legislativo 118/2011 dal D.Lgs. 126/2014 (per quanto applicabili) hanno inciso sulle esigenze di chiarezza contabile, con l'obiettivo di rendere più trasparenti le voci dei bilanci, prevedendo un obbligo per i responsabili di settore di analizzare preventivamente i residui, attivi e passivi, iscritti nelle loro contabilità e adeguarli annualmente, sulla base dei riscontri concreti effettuati circa la loro esigibilità e lo scrivente Collegio ha potuto riscontrare che l'Ufficio Amministrativo, annualmente, provvede alla revisione dei residui.

Infine, si segnala che l'avanzo di amministrazione complessivo rappresenta l'importo utilizzabile, nel rispetto dei vincoli, negli esercizi futuri per eventuali investimenti in conto capitale o da destinare a copertura di disavanzi di amministrazione. *Si evidenzia, per completezza, che parte di detto importo si intende "teoricamente impegnato" per la copertura del Fondo T.F.R. dei dipendenti, pari ad Euro 350.396,69.*

Pertanto, il Collegio dei Revisori esprime parere favorevole all'approvazione del Rendiconto consuntivo dell'anno 2021, così come predisposto dal Consigliere Tesoriere e deliberato dal Consiglio.

Roma, 19 aprile 2022

f.to Dott. Roberto Tudini – Presidente

f.to Dott. Francesco Fallacara – Revisore effettivo

f.to Dott. Mauro Berardi – Revisore effettivo