

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	CHIESI LUCA
Indirizzo	VIA DI BRAVETTA, 664 VILL. Q - ROMA
Telefono Studio	06 66158850
Telefono Cellulare	338 1426169
E-mail	luca.chiesi@geopec.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	8 GENNAIO 1970

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Diploma di geometra presso l'Istituto U. Bordoni di Roma
- Iscrizione Albo Geometri di Roma
- Iscrizione ed incarichi in qualità di CTU Tribunale Civile di Roma
- Corso di abilitazione D. Lgs. 626/94 e 494/96
- Corso " Fascicolo Fabbriato" Delib. Comune di Roma n°166/99
- Abilitazione mediatore professionale D.M. ott 2010 n°180
- Corso "Il tecnico del Giudice, il C.T.U.", presso la sede del Collegio geometri di Roma
- Corso Tribunale Civile di Roma IV sez., esperto estimatore processo esecutivo

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Libero professionista dal 1998 : Accatastamenti, Progettazioni, Pratiche tecnico-amministrative (D.I.A, Concessioni Edilizie, Ricerche archivi Storici, Stime del danno, tabelle millesimali, certificati energetici, pratiche presso l'U.C.E., capitolati lavori, perizie estimative e tecniche);
- Direttore dei lavori;
- Assistente Tecnico di Cantiere;
- Tecnico incaricato dal Dipartimento della Protezione Civile, tramite il Consiglio Nazionale Geometri, ad effettuare sopralluoghi per il rilevamento dei danni subiti al patrimonio edilizio-urbanistico della regione Abruzzo a seguito del sisma aprile 2009;
- Tecnico incaricato dal Dipartimento della Protezione Civile, tramite il Consiglio Nazionale Geometri, ad effettuare sopralluoghi per il rilevamento dei danni subiti al patrimonio edilizio-urbanistico della regione Abruzzo a seguito del sisma agosto-ottobre 2016;
- Ottima esperienza nel campo del restauro storico conservativo;

- Docente per associazioni nazionali Amministratore di Condominio (DM 140/14 e L. 220/12) in materia di mediazione.
- Relatore nel “Corso di Formazione anni 2017 e 2018: il consulente tecnico d'ufficio” presso “Legislazione Tecnica”.

CARICHE ISTITUZIONALI

- Membro della **Commissione Consiliare “Mediazione e Contenzioso”** Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Roma per il quadriennio 2011/2015 e 2015/2019.
- Membro della **Commissione Consiliare “Gestione Immobili”** Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Roma per il quadriennio 2011/2015 e 2015/2019.

ABILITAZIONI

- Iscritto **all’Albo dei C.T.U. del Tribunale Civile di Roma**;
- Iscritto **all’Albo degli esperti estimatori IV sez. del Tribunale Civile di Roma**;
- Iscritto nell’**Elenco dei C.T.M.** (Consulente Tecnico del Mediatore) presso Organismi di Mediazione ;
- **Mediatore professionista** presso l’Organismo di Mediazione GEO-C.A.M. (Associazione Nazionale Geometri Consulenti Tecnici, Arbitri e Mediatori) accreditato presso il Ministero di Giustizia;
- Iscritto nell’**Elenco dei Periti** presso del Tribunale Penale di Roma.

CONOSCENZE INFORMATICHE

- Sistemi Operativi ed applicativi: Dos, Windows ; Pacchetto Office: Excel, Access, Autocad.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Madrelingua	italiano
Altra lingua	INGLESE, FRANCESE
• Capacità di lettura	BUONO
• Capacità di scrittura	BUONO
• Capacità di espressione orale	BUONO

Capacità e competenze
relazionali organizzative.

Libero professionista dal 1998, con incarichi di: Direttore dei lavori; assistente tecnico di cantiere; Accatastamenti, Progettazioni, Pratiche tecnico-Amministrative (D.I.A, Concessioni Edilizie, ricerche archivi storici, stime del danno, tabelle millesimali, ecc). Tecnico incaricato dal Dip. Protezione Civile, tramite il C.N. Geometri, ad effettuare sopralluoghi per il rilevamento dei danni subiti al patrimonio immobiliare della regione Abruzzo a seguito del sisma dell'aprile 2009 ed eventi sismici del 2016.

Capacità nel pianificare i lavori edili ed organizzare più figure professionali, dirigendo maestranze ed artigiani.

L'esperienza professionale maturata è quasi tutta incrementata nel campo dell'edilizia, che ho acquisito, prima come studente (anche universitario), poi sul "campo". Ho ottime conoscenze come strutturista, impiantista e restauratore. Ho iniziato a svolgere attività di restauro edile nel 1992, perfezionando di anno in anno le mie competenze partendo dal restauro storico, sino a quello contemporaneo, giungendo al recupero di strutture danneggiate da eventi sismici.

Spesso ho svolto attività di ausiliario del Giudice, ricevendo incarichi di Consulente Tecnico d'Ufficio dal Tribunale Civile di Roma.

Per completezza professionale, ho adeguate conoscenze delle normative in campo amministrativo-urbanistico, catastali ed un'adeguata preparazione di estimo.

Infine, per motivi culturali e di ideali, ho svolto negli anni attività di conciliazione-mediazione, atta a risolvere situazioni di conflitto tra persone fisiche e/o giuridiche. A tale scopo ho studiato a livello base comunicazione e psicologia.