

CURRICULUM PROFESSIONALE

DATI GENERALI

Geom. De Marzi Fernando

Nato a **Marino (RM)** il **14/12/1958**

e-mail – fernando.de.marzi@geopec.it – geom.demarzi@gmail.com

Ufficio c/o Professional Center - Largo A. Manzoni (Centro Commerciale int. 10) 00047-

loc.tà S. Maria Delle Mole - **Marino** tel. 06/93543174 – 06/9351941 fax-

Partita I.V.A. 03633251008

TITOLI di STUDIO e QUALIFICHE

- Diploma di Geometra I.T.G. “Michele Amari” Ciampino (RM) A.S. 1976/1977 Votazione **58/60**
- Inizio Pratica Professionale presso lo studio del Geom. Venanzoni Pietro anno **1981**
- Abilitazione e Iscrizione Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Roma al N. **7124** Nell’anno **1989**
- Laurea Triennale Ingegneria Civile L7 anno **2016** Votazione **98/110**
- Iscrizione Albo dei C.T.U. Presso il Tribunale di Velletri al N. **726** dal 04/11/93
- Esperto Stimatore presso l’Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Velletri

CARICHE

- Consigliere del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Roma eletto per il quadriennio 2011 – 2015 / 2015 – 2019 e 2019/2023
- Presidente Comitato Regionale dei Geometri del Lazio 2019
- Consigliere Coordinatore delle Commissioni Catasto 2011 / 2019/ 2023
- Membro del Collegio dei Geometri nel Tavolo Tecnico nella Consulta Regionale Lazio Interprofessionale con l’A.d.E. , per la stesura del “Vademecum Docfa “.
- Membro del Collegio dei Geometri nel Tavolo Tecnico nella Consulta Regionale Lazio Interprofessionale con l’A.d.E. per l’organizzazione dei Corsi online sul Catasto – Docfa - Base e Avanzato – inseriti sulla piattaforma Geoweb
- Docente nelle materie – Catasto Terreni e Fabbricati - per il corso di preparazione all’esame di stato, istituito dal Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Roma dal 2003 al 2011

AMBITO PROFESSIONALE

- **Catasto** – Rilevi Topografici piano - altimetrici, riconfinamenti, frazionamenti di fondi per divisioni ed espropri, inserimenti in Mappa, con ausilio di strumentazione (**G.P.S. Leica Viva, Stazione Totale Nikon DTM 330, Livello Laser da cantiere Rugby 200 Leica**), elaborazione dati con software applicativi (**Meridiana, Pregeo, GeoMap, GeoCat**) e sviluppo in **AUTOCAD**. Denunce di Accatastamento e variazioni Catasto Urbano con procedura **DO.C.FA.**, redazione Domande di Voltura Terreni e Urbano con procedura **VOLTURA**, redazione Domande di Cambio di Coltura Terreni con procedura **DO.C.TE**, Ricerche Ipo-Catastali (Conservatoria - Archivio Notarile - Catasto).
- **Contenzioso Tributario e Catastale** – Predisposizione Ricorsi e Mediazioni per Accertamenti di Rettifiche Catastali, Declassamenti ed istruzione pratiche di contenzioso presso le competenti Commissioni Tributarie Provinciale e Regionale di Roma, anche in qualità di Tecnico Difensore in udienza pubblica.
- **Estimo** – Consulenze Tecniche di stima per Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Velletri, Consulenze Tecniche per Cause Civili presso il Tribunale Ordinario di Velletri. Stime e Divisioni Ereditarie di compendi immobiliari oggetto di Successione, predisposizione Denunce di Successione legittime e testamentarie, con relativa liquidazione delle Imposte con ausilio del software applicativo **DEAS**, Riunioni di Usufrutto. Software per stime **STIMATRIX – Expert Stime – Expert Trasferimenti**
- **Urbanistica** Istruzione Pratiche Urbanistiche, Permessi per Costruire, – C.I.L.A. - S.C.I.A., S.C.AG di Agibilità, Acquisizione Pareri Enti (Regione, Provincia, Parchi, Archeologia A.N.A.S., FF.S., A.S.L, Regione Aerea ENAC - ENAV), definizione Istanze di Condono Edilizio ai sensi delle L.47/85 - 724/94 – 326/03. Gestione pratiche con Applicativi **Acca - Fotus, Primus, Termus, Ufficus**, Attestati di Prestazione Energetica.

Roma li 16/11/2021

Geom. De Marzi Fernando)



COLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI ROMA
N° 7124
FERNANDO DE MARZI
ALBANO LAZIALE
P.IVA N° 03633251008