

Alessandro Valente Curriculum Vitae

Dati anagrafici

Nato a Roma il 12 febbraio 1961.

Residente in Palestrina via Prenestina Nuova n. 86.

Recapiti

Uff. 06.9534495 – cell. 3939787061 – 3396332831

Mail ; geomvalente@tiscali.it

Pec ; alessandro.valente@geopec.it

Attività professionale

Progettazione civile , industriale ed infrastrutturale:

Attività di progettazione e direzione lavori per nuove costruzioni, ristrutturazioni edilizie ed ampliamenti di fabbricati di abitazione e commerciali e costruzioni accessorie nell'ambito dei lavori pubblici e privati, attività di rilievo e contabilità lavori.

Consulente tecnico di ufficio per l'autorità giudiziaria:

Attività di esperto nei settori edilizio, urbanistico-territoriale con numerose esperienze maturate nei diversi ambiti processuali per cause civili, concorsuali e di esecuzioni immobiliari per il Tribunale di Tivoli e sezioni distaccate di Palestrina e Castelnuovo di Porto.

Esperto valutatore nel settore immobiliare:

Attività di valutazioni immobiliari per pratiche di mutuo e finanziamenti in conto capitale per immobili in sviluppo in qualità di tecnico fiduciario per l'istituto di Credito Cooperativo di Palestrina e di Zagaolo.

Attività di valutazioni immobiliari per fabbricati residenziali, industriali, commerciali, agricoli ed aree fabbricabili e agricole per Tribunali (processi di cognizione, esecuzioni immobiliari), enti locali, società e privati.

Attività topografiche e catastali

Rilievi topografici relativi a tipi di frazionamento, tipi mappali e riconfinamenti, accatastamenti di fabbricati civili, industriali, opifici, e fabbricati rurali elaborazione con procedimento Pregeo, Docfa

Incarichi Pubblici

Enti Locali e Privati

1992-2011 Studio Notarile Palestrina
Collaborazione presso studio notarile Notaio Giuseppe Valente per redazione pratiche di accatastamento, visure, volture e successioni e consulenze tecniche.

1992 Comune Palestrina
Incarico professionale presso il Comune di Palestrina per accatastamento locali commerciali di proprietà comunale.

1995 Lottizzazione Colle del Fico Palestrina
Incarico professionale presso il Comune di Palestrina lottizzazione colle del fico per la rilevazione e piano quotato per realizzazione rete

del gas in convenzione dei lottizzanti con l'ente comune.

1996

Collaborazione con la Soc.tà SIA per le procedure espropriativi (occupazioni-stime-offerte accordi bonari- decreti di esproprio) dell' Alta Velocità ROMA- NAPOLI

1997

Comune

Zagarolo

Incarico professionale presso il Comune di Zagarolo lottizzazione Prato Rinaldo per la rilevazione e piano quotato piano di recupero lottizzazione.

1999

Comune

Palestrina

Progettazione e Direzione Lavori per la costruzione di n. 2 villini unifamiliari in località Torresina

2000-2003

Comune

Palestrina

Progettazione e Direzione Lavori per la costruzione di n. 1 villino unifamiliare in località Marcigliano.

2005

Comune

Carbognato (Vt)

Attività di collaborazione tecnica svolta per conto della INTER Cantieri S.r.l. per lavori di rifacimento della copertura a tetto, degli intonaci e della pavimentazione della Chiesa di Sant' Anna.

2005-2007

Comune

Palestrina

Progettazione e Direzione Lavori per la costruzione di n 2 un edifici residenziali per n. 8 unità abitative in località Colle Girello.

2006

Comune

Comune di Cantalice (Ri)

Attività di collaborazione tecnica svolta per conto della Soc. INTER Cantieri S.r.l. per lavori di realizzazione dei centri storici rurali di San Liberato e Collemare .

2006

Comune

Comune di Posta (Ri)

Attività di collaborazione tecnica svolta per conto della Soc. INTER Cantieri S.r.l. per lavori di recupero dei centri abitati.

2006-2009

Comune

Palestrina

Collaborazione con Arch. Luigi Salomone per Progettazione e Direzione Lavori per il restauro e consolidamento edificio residenziale di n. 10 unità abitative in località Torresina.

2008

Comune

Roma

Attività di collaborazione tecnica svolta per conto della Soc. INTER Cantieri S.r.l per lavori di realizzazione pensilina in carpenteria metallica

presso il deposito ATAC di Tor Pagnotta

2007-2008 Comune Palestrina
Incarico professionale presso il Comune di Palestrina lottizzazione Zona C/6 Edilizia convenzionata 167 per la rilevazione, piano quotato e frazionamento.

2008 Comune Castel San Pietro Romano
Attività di collaborazione tecnica svolta per conto della Soc. INTER Cantieri S.r.l per lavori di realizzazione di reti sentieristiche.

2009 Comune Montecompatri
Incarico professionale presso il Comune di Montecompatri per progetto preliminare recupero area archeologica parco del romito e sentiero naturalistico.

2009 Comune Isernia
Attività di collaborazione tecnica svolta per conto della Soc. INTER Cantieri S.r.l per lavori di potenziamento centrale idroelettrica del Carpino.

2010-2011 Comune Palestrina
Progettazione e Direzione Lavori per la costruzione di n. 1 villino unifamiliare in località Torresina.

2009
Eletto il 30.06.2009 Consigliere comunale nel Comune di Palestrina nella lista civica Palestrina Popolare

2009 -2015 Zagarolo
Progettazione e Direzione dei lavori per la Cooperativa Coproedil 5 s.r.l. per la costruzione di 21 villini per una cubatura pari a mc 7500, comparto Lc2 loc. Colle Palazzola

2013 - 2016 Palestrina
Progettazione e Direzione Lavori e Sicurezza per Demolizione e Ricostruzione fabbricato (Piano Casa) loc. Casale S. Antonio

2013 -2016 Palestrina
Incarico della soc. Torresina s.r.l. di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la demolizione e ricostruzione di tre fabbricati per 31 appartamenti

Conoscenze
Informatiche e
Strumentali

**Sistemi Operativi: MS-DOS, Windows 95/98/Me/Xp
Software: Windows 3.x, windows 95/98 e principali
pacchetti applicativi:**

Word, Excel, Access, Powerpoint, Publisher

**Autocad, Photoshop, Primus, Certus, Millesimus,
tabula, Docfa, Pregeo buone conoscenze sul
software e sui protocolli di trasmissione via
Internet.**

**Strumenti: Strumento topografico Nikon Istruments
DTM 821 a stazione totale**

Strumento topografico GPS Leica

Distanziometro laser Leica.

Istruzione

**1980-1981 I.T.C.eG. Luigi Luzzatti
Palestrina
Diploma di Geometra.**

Iscrizioni

**1991 Collegio Geometri
Roma**

**Conseguimento dell'abilitazione all'esercizio della
libera professione di**

**Geometra (Esame di Stato) ed iscrizione all'Albo al
n. 7313.**

**2003 Tribunale di Tivoli
Tivoli**

**Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici del
Tribunale di Tivoli.**

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

1991 Collegio di Roma

Formazione
professionale
continua

**Attestato di frequenza 1° Seminario Tecnico
Normativo sulla Legge 46/90 (Norme per la
Sicurezza degli Impianti Tecnologici)**

**1997 Collegio di Roma
Roma**

**Conseguimento attestato corso formazione di 120
ore di cui all'art. 10 del decreto legislativo 14
Agosto 1996 n. 494.**

**2007 Collegio di Roma
Roma**

**Conseguimento attestato come "Esperto del
Giudice" per attività**

**Incaricate dall'autorità giudiziaria, in data
24.12.2007.**

2008
Corso di "CARTOGRAFIA"

A.G.I.T.

2009 **Collegio di Roma**
Conseguimento attestato "Qualificazione energetica degli edifici"

2010 **Ordine degli Ingegneri della Prov. di Roma**

Corso di Aggiornamento per Coordinatori in materia di sicurezza 40 ore (D.L.gs. n° 81/08)

2013 **Consorzio Autoscuole Valle del Salto**

Attestato Operatore di Trattori Agricoli o Forestali (D.Lgs. 9 Aprile 2008 n° 81 e s.m.i. artt. 36,37,73)

2014 **A.I.A.C. Associazione Italiana Amministratori Condominio**

Conseguimento attestato" Amministratore Professionista di Condominio "

2016 **Collegio di Roma**
Corso di aggiornamento per Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori. 40 ore (art. 98 del D.l.s. 81/2008)

2017

Corso per impianti tecnologici, riscaldamento, climatizzazioni e condizionamento

2018

Corso per successione telematica

Computer, sport, musica.

Interessi

Associazioni

Socio fondatore dell'Associazione Geometri di Palestrina.

Socio fondatore dell'Associazione culturale Bella Palestrina

Data li 08.04.2019

In fede
Geom. Alessandro Valente