

Ordine degli Architetti Pianificatori
Paesaggisti e Conservatori di Roma e
Provincia
ordine@pec.architettiroma.it

Ordine degli Ingegneri della Provincia
di Roma
protocollo@pec.ording.roma.it

Collegio Provinciale dei Geometri e
Geometri Laureati di Roma
collegio.roma@geopec.it

Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori
Forestali della Provincia di Roma
protocollo.odaf.roma@conafpec.it

Collegio Territoriale dei Periti Agrari e
dei Periti Agrari Laureati della
Provincia di Roma
collegio.roma@pec.peritiagrari.it

Ordine dei Periti Industriali e Periti
Industriali Laureati di Roma e Provincia
ordinediroma@pec.cnpi.it

Collegio Interprovinciale degli
Agrotecnici e degli Agrotecnici laureati
di Roma, Rieti e Viterbo
roma@pecagrotecnici.it

Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti
di Roma, Velletri e Civitavecchia
cnd.roma@postacertificata.notariato.it

OGGETTO: Ufficio provinciale - Territorio di Roma servizi di assistenza catastale erogati in front office o da remoto- CORRETTO UTILIZZO DEL SISTEMA DI PRENOTAZIONE.

Spett.li Ordini e Collegi professionali in indirizzo,
premessi che i servizi erogati sono regolati da accesso programmato, per cui ordinariamente, gli utenti accedono all'assistenza dopo aver prenotato *online* un appuntamento, tramite il servizio disponibile sul sito internet dell'Agenzia, attraverso il numero verde o tramite l'apposita applicazione mobile (cfr. <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/contatta/assistenza-catastale-e-ipotecaria>), nello spirito di garantire adeguata collaborazione ed informazione, si ritiene opportuno evidenziare la specificità di alcuni servizi resi in assistenza programmata che, frequentemente, risultano non correttamente prenotati da parte dei tecnici professionisti.

Tale comportamento, di fatto, implica un incremento delle attese per le prenotazioni di alcune specifiche linee di assistenza, per i quali di seguito si evidenziano gli ambiti di competenza¹:

- ***ASSISTENZA PROFESSIONALE CATASTO FABBRICATI***

Il servizio, erogabile ai professionisti, consente di **ricevere assistenza tecnica in materia di Catasto Fabbricati**; in fase di richiesta di appuntamento è opportuno indicare puntualmente il “Motivo di richiesta appuntamento” compilando lo specifico campo.

Si tratta, quindi, di assistenza all'utenza professionale riferita particolarmente alla corretta compilazione dei **Do.C.Fa.**

- **RICHIESTE DI RETTIFICA - CATASTO FABBRICATI**

Il servizio è dedicato alla “**Assistenza e presentazione delle istanze di correzione dei dati catastali degli immobili censiti nel catasto fabbricati**”

¹ L'elenco completo dei servizi è disponibile sul sito dell'Agenzia delle entrate alla pagina <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/d/guest/servizi-prenotabili-upt-agg-9426-pdf>

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle entrate – Ufficio provinciale - Territorio di Roma – Via Raffaele Costi, 60 – 00155 Roma
tel. (0039) 06.72402606- Fax 06.50059260 e-mail: upt.roma@agenziaentrate.it –
pec: up_roma1@pce.agenziaterritorio.it

(oggettive)”; in fase di richiesta di appuntamento è opportuno indicare puntualmente il “Motivo di richiesta appuntamento” compilando lo specifico campo con i dati catastali dell’unità immobiliare oggetto di correzione e gli elementi a giustificazione.

Si tratta di assistenza fornita sugli immobili del Catasto Fabbricati per problematiche emerse sugli “oggetti” e, pertanto, e non riguarda le intestazioni catastali.

- **PRESENTAZIONE E ASSISTENZA DOMANDE DI VOLTURE CATASTALI**

Il servizio è dedicato alla “**Assistenza relativa alla presentazione delle domande di volture catastali e delle istanze di correzione delle intestazioni catastali (soggettive)**” in fase di richiesta di appuntamento è opportuno indicare puntualmente il “Motivo di richiesta appuntamento” compilando lo specifico campo, indicando i dati catastali degli immobili oggetto di voltura ed il relativo atto.

Si tratta di un servizio che tratta esclusivamente l’assistenza per la presentazione di tutte le domande di volture e delle istanze che sono inerenti alle variazioni di intestazione e non può essere erogato per problematiche riguardanti gli immobili di catasto terreni o di catasto urbano.

È appena il caso di evidenziare che la prestazione dei servizi sopra descritti non può derogare in alcun modo alle specifiche evidenziate.

Pertanto, si invitano tutti i professionisti, in fase di prenotazione, ad attenersi scrupolosamente alle indicazioni relative ai singoli servizi richiesti onde evitare spiacevoli rifiuti nell’erogazione dell’assistenza prevista.

L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente

Agenzia delle entrate – Ufficio provinciale - Territorio di Roma – Via Raffaele Costi, 60 – 00155 Roma
tel. (0039) 06.72402606- Fax 06.50059260 e-mail: upt.roma@agenziaentrate.it –
pec: up_roma1@pce.agenziaterritorio.it

E ciò con il fine, non ultimo, di evitare che siano indebitamente occupati appuntamenti utilizzabili in modo pertinente da altri professionisti.

Confidando in un costruttivo spirito di collaborazione, si chiede agli Ordini ed al Collegio in indirizzo di dare ampia pubblicità della presente comunicazione presso i rispettivi iscritti, intraprendendo anche le azioni di sensibilizzazione che riterranno utili.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE
Beatrice Pelliccia
(Firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle entrate – Ufficio provinciale - Territorio di Roma – Via Raffaele Costi, 60 – 00155 Roma
tel. (0039) 06.72402606- Fax 06.50059260 e-mail: upt.roma@agenziaentrate.it –
pec: up_roma1@pce.agenziaterritorio.it